



## COMMUNICATION

## FINANCIERE

## INDICATEURS

## D'ACTIVITE DU

## 4EME TRIMESTRE

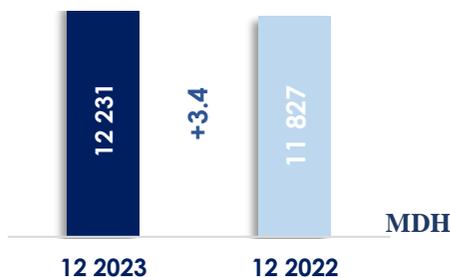
### 2023

Société anonyme au capital de 138 418 200DH

Siège social : 45, boulevard Moulay Youssef,

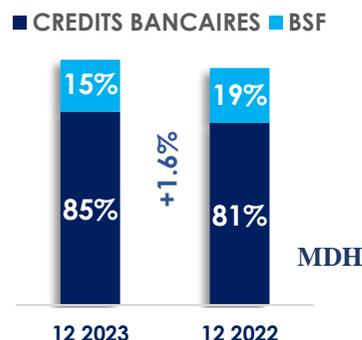
Casablanca 2000 Téléphone 0522486500.

### ENCOURS NET COMPTABLE EN HAUSSE DE 3.4%



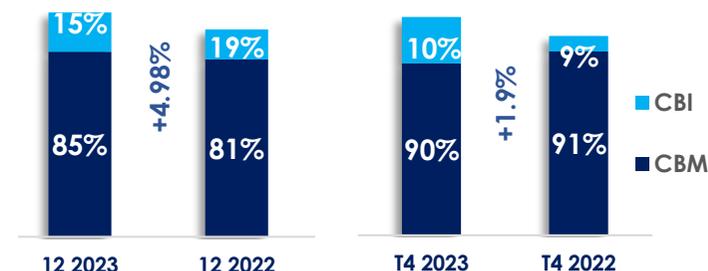
L'encours net comptable, à fin décembre 2023, ressort à 12.231 MDHS et marque une progression de 3.4%, par rapport à un an auparavant. Maghrebail maintient ainsi sa position d'acteur majeur sur le marché avec une part de marché de 23.67%.

### ENDETTEMENT GLOBAL



L'endettement global au 31.12.2023 s'affiche à 11.141 MDH en hausse de 3.5% par rapport au 31.12.2022. Cet endettement est réparti entre crédits bancaires à 78,8% pour un montant de 8.780 millions de dirhams et Bons de Société de Financement (BSF) à 21,2% pour un montant de 2.361 Millions de dirhams.

### LA PRODUCTION DE 2023 EN HAUSSE DE 4.98%

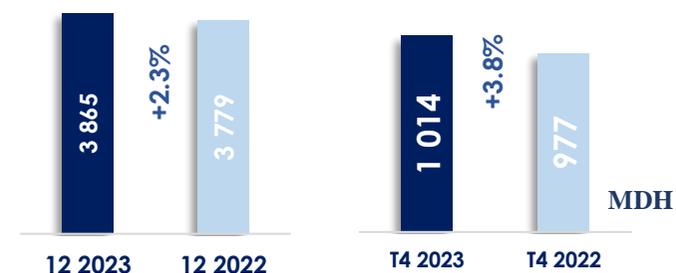


A fin Décembre 2023, la nouvelle production de Maghrebail ressort à 3.891 millions de dirhams hors taxes.

Le crédit-bail immobilier, en hausse de 7.29% comparé à l'année précédente, il s'établit à 680 millions de dirhams.

La production du 4ème trimestre 2023 marque une hausse de 1.9%, par rapport à la même période de l'année précédente et ressort à 1 590 millions de dirhams.

### CHIFFRE D'AFFAIRES EN HAUSSE DE 2.3%



Le Chiffre d'affaires du 4ème trimestre 2023 révèle une évolution positive de +37 MDH par rapport au Quatrième trimestre 2022.

En cumulé sur une période de 4 Trimestres, Le chiffres d'affaires ressort à 3.865 MDH hors taxes, contre 3.779 millions de dirhams hors taxes, en décembre 2022, soit une hausse de 2.3%, entre les deux périodes.